



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta Ufficio Efficientamento energetico n. 2267/2026

Determinazione n. 1920 del 18/09/2026

Oggetto: ID. 43/2021. CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI NOVARA - ATTUAZIONE DEL CONTRATTO REP. N 22701 DEL 28/04/2023 PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE PER RICERCA PERDITE E RIPARAZIONE PRESSO FABBRICATI VARI DI COMPETENZA PROVINCIALE.
LIQUIDAZIONE FATTURA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO FINALE A TUTTO IL 10/06/2026 AL R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL DI BOLOGNA - AXIOMA ENEGRY SERVICES SRL DI ROMA.
CUP: D18I19001300003 - CIG: A00BB698B0.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 41 dello Statuto provinciale adottato con Delibera dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 11.06.2015;
- l'art. 29 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Novara adottato con Delibera di Giunta n. 512 del 23.12.2010.

Premesso che:

- con deliberazione n. 40 del 19.12.2025 il Consiglio Provinciale ha approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 del 30.07.2025 è stato approvato il DUP 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di n. 40 del 19.12.2025;
- con Decreto Presidenziale n. 1 del 08.01.2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anno 2026 quale atto propedeutico all'adozione del PIAO;
- con Decreto del Presidente n. 10 del 28.01.2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Novara n. 1495 del 07/07/2022 si è

aggiudicata in via definitiva la Concessione mista di beni e per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà delle province di Novara e Pavia e del Comune di Omegna, da realizzarsi con finanziamento tramite terzi (FTT) ai sensi artt.2, comma 1 lett. M) e 15 del D.Lgs 155/2008 – al R.T.I. R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo), con sede in Via dell'Arcoveggio n. 70 – 40129 Bologna (BO) - C.F./P.IVA: 01160950323 e POLYGON SRL (Mandante) con sede in Via Salvatore Quasimodo n. 134/136 – 00144 Roma (RM) – C.F./P.IVA:11838971007;

- con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Novara n. 2026 del 30/09/2022 si è proceduto all'esecuzione anticipata del Contratto della Concessione per l'erogazione dei servizi energetici di esercizio, conduzione, controllo e pronto intervento oltre a lavori di manutenzione degli impianti tecnologici nelle strutture di proprietà o disponibilità della provincia di Novara - aggiudicato al R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo) di Bologna - POLYGON SRL (Mandante) di Roma, per l'importo di € 110.616,50 oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 762 del 04/04/2023 si approvava la proroga dell'affidamento del servizio di cui trattasi al R.T.I. R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo) di Bologna e POLYGON SRL (Mandante) di Roma (RM), per l'importo di 18.183,53 oltre ad IVA 22%;

- in data 28/04/2023 è stato sottoscritto il Contratto (Rep. n. 22701) per la concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà della Provincia di Novara;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2194 del 14/09/2023 si è provveduto ad affidare al R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo), di Bologna e POLYGON SRL di Roma, i lavori di manutenzione straordinaria extra – canone per la ricerca di perdite e riparazione presso fabbricati vari di competenza provinciale, per l'importo complessivo di € 182.900,00, di cui € 149.918,03 per imponibile e € 32.981,97 per IVA 22%;

- in data 05/02/2024 è stato sottoscritto il Contratto (Rep. n. 22729) relativo all'attuazione del Contratto Rep. 22701 del 28/04/2023 per i lavori di manutenzione straordinaria extra-canone per ricerca perdite e riparazioni presso fabbricati vari di competenza provinciale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 450 del 22/02/2024 € 25.523,84 IVA compresa si provvedeva alla liquidazione della relativo alla 1ª rata d'acconto delle lavorazioni di manutenzione straordinaria extra – canone a tutto il 13/02/2024 e relativa allo stato di avanzamento lavori n. 1, per l'importo complessivo di € 25.523,84 IVA compresa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1355 del 19/06/2025 si provvedeva alla liquidazione della 2ª rata d'acconto delle lavorazioni di manutenzione straordinaria extra – canone a tutto il 28/01/2025 e relativa allo stato di avanzamento lavori n. 2 per l'importo complessivo di € 141.927,42 IVA compresa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 10195 del 13/05/2026 si provvedeva alla liquidazione della 3ª rata d'acconto delle lavorazioni di manutenzione straordinaria extra – canone a tutto il 14/04/2026 e relativa allo stato di avanzamento lavori n. 3 per l'importo complessivo di € 15.299,85 IVA compresa;

Vista la comunicazione pervenuta in data 10/09/2024 prot. n. 24388 con la quale la Società Polygon s.r.l. comunica il cambio della denominazione sociale in Axioma Energy Services s.r.l., mantenendo la sede legale in Via Salvatore Quasimodo, 134/136 – 00144 Roma C.F./P.IVA 11838971007.

Visto il certificato di pagamento corredato dallo stato d'avanzamento finale a tutto il 10/06/2026, per il pagamento della 4ª rata di acconto corrispondente al finale, di € 148,08 oltre IVA 22% al R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo) di Bologna (BO) e Axioma Energy Services s.r.l. (Mandante) di Roma (RM).

Vista la fattura elettronica n. 194/PA del 09/09/2026 dell'importo complessivo di € 148,08 IVA 22% compresa, emessa dal R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo) di Bologna (BO) e Axioma Energy Services s.r.l. (Mandante) di Roma (RM) relativa alla liquidazione delle lavorazioni di manutenzione straordinaria extra – canone a tutto il 10/06/2026 – Stato Avanzamento Finale.

Dato atto che è stata verificata la congruità delle cifre che sommano il valore del SAL in oggetto;

Preso atto della regolarità dei DURC, acquisiti da questo ufficio.

Visto il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 3/2013 modificato con successiva deliberazione consiliare n. 9 del 04/04/2025. .

Visti gli artt. 107, 184, 185 e 192 del D.LGS. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di liquidare e pagare, per le motivazioni di cui in premessa, la fattura summenzionata, per un importo complessivo pari ad € 148,08 IVA 22% compresa, emessa dal R.T.I. KINEO ENERGY E FACILITY SRL (Capogruppo), con sede in Via dell'Arcoveggio n. 70 – 40129 Bologna - C.F. P.IVA: 01160950323 e Axioma Energy Services s.r.l. (Mandante) con sede in Via Salvatore Quasimodo n. 134/136 – 00144 Roma (RM) – C.F./P.IVA:11838971007.
2. di dare atto che la spesa di € 148,08 IVA 22% compresa trova disponibilità nel bilancio in corso come di seguito riportato:

CAPITOLO-impegno	Mis.	Progr.	Tit.	Macroag.	Piano dei Conti	Importo
52240017-2312/2023	04	02	1	03	U. 1.03.02.09.008	€ 148,08

3. di dare atto che:

- è stato espletato il controllo preventivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- la sottoscrizione del presente provvedimento dà luogo alla concomitante pubblicazione del medesimo all'Albo Pretorio.

IL DIRIGENTE
(RAVARELLI ALBERTO)
sottoscritto con firma digitale